

## Előterjesztés

### a „napelempark” megvalósítási helyszínének kiemelt fejlesztési területté nyilvánításához

Tisztelt Képviselő-testület!

A megújuló energiaforrást hasznosító naperőművek elhelyezéséhez szükséges a helyi építési szabályzat (HÉSZ) mint a településrendezési eszközök egyikének módosítása (is). Ez meglehetősen komplex és időigényes eljárási folyamat, ami felgyorsítható, ha a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (IX.8.) Korm. rendelt 32. § (6) bekezdés c) pontja alapján kiemelt fejlesztési területté nyilvánítással, mert ez után lehetőség nyílik úgynevezett tárgyalásos eljárás lefolytatására. Ebben az eljárásban nincs szükség az érintett szakhatóságok véleményezési időtartamának kivárására, mivel állásfoglalásunkat az Állami Főépítész hatáskörében eljáró Megyei Főépítész által összehívott egyeztető tárgyaláson fejthetik ki.

Fentiek alapján kérem a határozati javaslat elfogadását.

Sajószöged Községi Önkormányzat  
Képviselő-testülete

## Határozati javaslat

### a „napelempark” megvalósítási helyszínének kiemelt fejlesztési területté nyilvánításához

Sajószöged Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a jelenlévő ... képviselőből, ... igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

.../2022.(I.27.) Képviselő-testületi határozat

Sajószöged Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 62/2021. (VIII.26.) határozatával megkötött Településtervezési Szerződés II. pontjában felsorolt területeket (0122/4, 0122/5, 0122/6, 0122/7, 0122/8, 0122/9, 0122/13, 084/9, 079/3, 079/4, 079/5, 079/6, 079/10, 079/11, 079/12 hrszú területek) kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja a 49,9 MW névleges teljesítőképességű fotovoltaiikus naperőmű (napelem park) megvalósítása érdekében.

Felelős: dr. Gulyás Mihály polgármester

Határidő: azonnal