

TÁJÉKOZTATÓ A SAJÓSZÖGED ÖNKORMÁNYZAT  
KÖZSÉGÜZEMELTETÉSI KFT. 2021. ÉVI MŰKÖDÉSÉRŐL

Sajószöged Önkormányzat Képviselő testület tagjai részére

Berecz Róbert ügyvezető

Sajószöged, 2021. december 10.

2021. év végi tájékoztató beszámoló a Sajószöged Önkormányzat Községüzemeltetési Kft. éves munkájáról.

Mozgalmas évet tudhatunk a hátunk mögött. A Kft. kapacitása egész évben le volt kötve, és ki volt használva. Az éves alapfeladatok ellátásán túl számtalan kisebb és nagyobb építési, felújítási és karbantartási munkát is elvégeztünk. A belterületi utakat kátyúztuk hidegaszfalttal, betonnal. A zártkerti utak kátyúit is megtöltöttük zúzottkővel tavasszal és ősszel, valamint az aszfalt utak mellett kialakult gödröket is. A Bábai úti zártkerti utak és a Sugár dűlő egy szakaszát zúzottkővel töltöttük föl és hengereztük, a beépített anyag egy részét a tulajdonosok vásárolták, amit az Önkormányzat egészített ki a szükséges mennyiségre. A piac melletti „iskolai parkolót is bővítettük”. Néhány lakó a kapubejáróját úgy építi meg, hogy a csapadékot ezzel az útra kényszeríti. Ezeknél és az árok nélküli utaknál a víz az utakon áll meg, ami meggyorsítja az útburkolat romlását, ideiglenes megoldás a kátyúzás.

A hó eltakarítás mindig kritikus pont, de a felszerelésünk és létszámunk alapján kihoztuk a maximumot. Hótoláskor a közutakat is sóztuk, alkalmanként megelőző sózást is végeztünk, így tervezzük ezután is.

A külterületi kerékpárút üzemeltetését a Magyar Közút végzi, de a sajószögedi részeken nem szoktuk őket megvárni, lekaszáljuk ezt a szakaszt, és a hótolást is el szoktuk végezni. A temetőben az elhanyagolt sírokon elburjánzott növényeket, és a sok szemetet termelő cserjéket folyamatosan irtjuk, a szemetet szedjük. Sok háztartási hulladék is van a konténerben is és a bokros részen is. Idén eddig tizenegy sírhelyet váltottak meg, ami a temető karbantartás nagyon kis hányadát fedezi csak. A kaszálást is folyamatosan végezzük. A létszám szűke miatt bérbe kaszáltattuk a temetőt is és a parkok egy részét is.

Külterületi utak mellett két alkalommal számoltunk föl illegális hulladéklerakót.

A koronavírus több feladatot adott nekünk. A játszótereket, buszmegállókat, közterületi berendezéseket jegyzői utasítás alapján rendszeresen takarítottuk, fertőtlenítettük. Korlátozás idején és a konyhai szabadságolás idején az ebédszállításban vettünk részt. A játszótéri játékokat folyamatosan karban tartjuk. Igény szerint festettük, és kijavítottuk a használatból adódó és a vandálok által okozott károkat.

A nagyobb rendezvényeket idén meg tudta tartani az Önkormányzat, azok kiszolgálását végeztük, sátrakat, színpadot építettünk, karácsonyfát állítottunk, díszvilágítást szereltünk föl.

A rendelőből keddenként visszük a vérvételi mintákat a tiszaujvárosi laborba, valamint szükség szerint Covid oltóanyagot hozunk az ÁNTSZ-től.

A kereszteződésekbe, buszmegállóba, utakra belógó növényzetet több helyen visszavágtuk. A tavasszal és ősszel kiültetendő virágokat a telephelyünkön neveljük a két fóliasátrunkban és szabad téren is.

A Bölcsődénél napvitorlákat szereltünk föl az udvaron, a konyhába szellőztetőket építettünk be.

Szociális tűzifát szállítottunk házhoz januárban. A mostani télre való már megjött, egy részét már ki is szállítottuk.

Az iskolai étkezőben, a „napköziben” kellett nagyobb átalakítást végezni. Nyílászáró cserék, burkolás, fal, padozat javítás, villanszerelés, páraelszívó, vizesblokk átalakítása, berendezések egy részének cseréje.

Külső munkákat csak kapacitás függvényében vállalunk. Főleg az Önkormányzati megrendeléseket teljesítjük. Mindemellett néhány alkalommal vállaltunk gépi kaszálást, ezek idén kb 200 ezer forint bevételt jelentettek. Az önkormányzati megrendeléseket szinte anyagáron végezzük.

A buszmegállóból kitört üvegeket és a sérült tetőket kicseréltük.

Az ÁMK-nál bútorokat, szekrényt, asztalt, polcot készítettünk a konyhába és csoportokba. A hátsó teraszt vakoltuk, színeztük. A kerti fedett tárolóra csatornát szereltünk. A Könyvtár mögötti parkba további szemeteseket helyeztünk ki.

A Táncsics úton egy, a Széchenyi úton négy fekvőrendőrt, valamint egy forgalomtechnikai tükröt telepítettünk a lakók kérésére.

A foci pályánál a lekaszált fű elszállításán kívül segítettünk a kábelárkok kiásásában, fák gallyazásában, kivágásában, valamint egy betonplaccot készítettünk a tárolójuk mellé.

Műhelyünkben a gépeink javításának többségét el tudjuk végezni, de volt idén is számos javítás, amit szakműhelyre bízunk. A JCB motorfelújítását végeztük el tavasszal.

Az óvodából elbontott kinti fedést a telephelyünkön felépítettük géptárolónak.

A közfoglalkoztatottak létszáma folyamatosan alacsony. Télen egy sem volt, tavasztól ketten voltak, jelenleg egy fő. Nem tudni, hogy a következő év hogyan fog alakulni. Az alacsony létszámuk miatt jelenleg két segédmunkást alkalmaz a Kft. Velük oldjuk meg a közterületek, buszmegálló takarítását, virágágyak rendbe tételét, avar összeszedést, rózsák metszését, kapálását, hólapátolás stb. Az újság, értesítések kihordását is sokszor ők végezték.

Három diákmunkásokat tudtunk foglalkoztatni nyáron egy hónapon keresztül. Ők leginkább a közterületi berendezéseket festették.

A jelenlegi létszámunkkal legtöbbször tudjuk tartani az elvégzendő munkáinkkal a lépést. Ha több minden torlódik össze, vagy az időjárás nem kegyes hozzánk, akkor szoktunk csúszni néhány munkálattal.

Az általános áremelkedést és a munkabérek emelkedését mi is tapasztaljuk. A munkaerő megtartáshoz, ösztönzéséhez, béremeléshez kérjük majd az Önkormányzat támogatását.

A tervezett fejlesztéseinket elvégeztük, az adattárolót, nyomtatót, fűnyírót, szárzúzót, beszereztük. Épület felújításra és gép beszerzésre nem volt pályázat, amiben részt vehettünk volna. Ez a két dolog, ami a legfontosabb lenne számunkra a továbbiakban.

A fejlesztéseinket eddigi tapasztalat szerint csak az Önkormányzat támogatásával tudjuk elvégezni. Tervek a következő évre: Az alapfeladatok ellátása továbbra is igények szerint. Kft. tervei: Telephely fejlesztése (régie épületrész tetejének felújítása). A tető életveszélyes, jelenleg alá van dúcolva, hogy ne szakadjon le a raktárak és a műhely teteje. Nyáron az irodaépület és a régi rész közös falain is keletkeztek repedések.

Eddigi támogatásukat és segítségüket köszönöm, és bízom az ez utáni eredményes közös munkában.

Sajószöged, 2021. december 10.