

**Sajószöged Önkormányzat Községüzemeltetési Kft.**

**KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET**

2017. évi Egyszerűsített éves beszámolóhoz

2018. április 06

A kiegészítő melléklet a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 88.§-94.§ előírásai szerint készült.

## I.

### **1. A vállalkozás általános jellemzői:**

Név: Sajószöged Önkormányzat Községüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság  
Székhely: 3599 Sajószöged, Vállalkozói Park út 1.  
Alapítás időpontja: 1998. május 1.  
Tulajdonos: Sajószöged Önkormányzat 100%  
Nyilvántartott tőke: 3 700 eFt., nagyságában változás nem történt.

A társaság határozatlan időre alakult, üzleti éve megegyezik a naptári évvel.  
A társaság képviselőjére az ügyvezető igazgató önállóan jogosult.

### **2. A vállalkozás képviselőjére jogosult személy adatai:**

Név: Berecz Róbert  
Lakcím: 3580 Tiszaújváros, Örösi út 100. 2/9.

### **3. A vállalkozás piaci helyzete**

A tulajdonost - Sajószögedi Önkormányzat Képviselő-testületét - a Társaság létrehozásában az a cél vezérelte, hogy vagyoni hozzájárulással olyan vállalkozást hozzanak létre, amely alkalmas az Önkormányzat feladatául meghatározott helyi közszolgáltatások önköltségen történő biztosítása mellett - külső munkák vállalásával - szolid nyereség elérésére.

Az elsődleges cél tehát, hogy a vállalkozás az önkormányzati alapfeladatok üzemeltetésének elősegítését, fenntartását, fejlesztését szolgálja, és nem elsősorban a valódi profitorientált befektetéseket.

A vállalkozás kapacitását, erőforrásait a község üzemeltetése teljes mértékben leköti, külső megrendelésre végzett munkája, ebből származó bevétele nem jelentős. Ez határozza meg a jövedelmezőségi, likviditási és pénzügyi helyzetét.

### **4. A vállalkozás vagyoni helyzete**

S. szám	Mutató	2016. év	2017. év
1	Tőkeerősség=(saját tőke/mérleg főösszeg)*100	34,28 %	37,67 %
2	Műszaki gépek, eszközök használhatósága=(nettó érték/bruttó érték)*100	34,96 %	12,71 %
3	Saját tőke növekedésének mértéke=(Adózott Er./saját tőke)*100	0,3 %	0,5 %

## **5. A vállalkozás likviditása**

2016. évi Forgóeszközök/Kötelezettségek= 2413 eFt/1372 eFt.= 176 %

2016. évi Forgóeszközök/Kötelezettségek= 2481 eFt./1310 eFt.. = 189,39 %

## **6. A vállalkozás jövedelmi helyzete**

2016. évi adózott eredmény: 35 eFt.

2017. évi adózott eredmény: 53 eFt.

## **II.**

### **1. A számviteli politika és értékelési szabályok**

Az értékcsökkenés elszámolása a Sztv. 52.§ (1)-(7) pontja szerint történik.

### **2. Értékelési eljárások**

- Az immateriális javakat és a tárgyi eszközöket nettóértéken értékeljük.
- A követeléseket és kötelezettségeket nyilvántartási áron értékeljük.
- Az értékcsökkenést a számviteli törvény alapján lineáris leírással számoljuk el.
- Az aktívák és a passzívák egyedi értékelés alapján kerülnek a mérlegbe.

### **3. Passzív időbeli elhatárolások részletezése.**

- Halasztott bevételek: 16 170 eFt.

Összesen: 16 170 eFt.

### **4. A munkavállalók létszámadatai, bérköltsége és egyéb személyi jellegű juttatásai**

A munkavállalók átlagos statisztikai létszáma 4 fő: 1 fő ügyvezető igazgató, 3 fő alkalmazott.

Munkabérek és személyi jellegű juttatások eFt. -ban

S. szám	Megnevezés	Ügyvezető	Alkalmazottak	Összesen
1	Munkabér	4 160	6 918	11 078
2	Munkába járási költség	0	94	94
3	Pénzjuttatás max.100eft/év	100	342	442
4	Szép kártya	54	424	478
<b>5</b>	<b>Összesen</b>	<b>4 314</b>	<b>7 778</b>	<b>12 092</b>

## **5. A társasági adó megállapításánál figyelembe vett módosító tételek**

Adózás előtti eredmény: 106 eFt.

Csökkentő jogcímeik összesen: 3 073 eFt.

Növelő jogcímeik összesen: 3 074 eFt

Adóalap: 107 eFt.

Jövedelem- (nyereség-) minimum: 587 eFt.

Társasági adó: 53 eFt.

## **6. Az immateriális javak és tárgyi eszközök állományának változásai**

Adatok eFt.-ban

S. szám	Megnevezés	Nyitó bruttó érték 2017.01.01.	Növekedés	Csökkenés	Záró bruttó érték 2017.12.31.
1	Immateriális javak	0	0	0	0
2	Földterület	5 063	0	0	5 063
3	Épületek	16 084	0	0	16 084
4	Termelő gépek	25 911	246	0	26 157
5	Egyéb berendezések	2 915	0	0	2 915
6	Egyéb állat	6	0	0	6
7	Összesen	49 979	246	0	50 225

## **8. Értékcsökkenési leírás elszámolása**

2017-ban terv szerint elszámolt értékcsökkenési leírás:

- Immateriális javak, tárgyi eszközök értékcsökkenése: 3 073 eFt.
- Használatba vételkor egy összegben elszámolt értékcsökkenés: 0 eFt.

Összesen: 3 073 eFt.

Adatok eFt. –ban

S. szám	Megnevezés	2016.12.31.-ig elszámolt értékcsökkenés	2017.évi növekedés	2017. évi csökkenés	Összesen elszámolt értékcsökkenés
1	Immateriális javak	0	0	0	0
2	Ingatlanok	3 635	359	0	3 994
3	Termelő gépek	16 851	2 393	0	19 244
4	Egyéb berendezések	1 339	321	0	1 660
5	Összesen	43 650	3 073	0	24 899

## **9. Jelentős összegű hiba**

2017-ben jelentős összegű hiba feltáráásra nem került.

## **10. Részesedések**

A Kft. más vállalkozásban jelentős befolyással nem rendelkezi, leányvállalata, közös vezetésű vállalata, társult vállalkozása nincs.

## **11. Öt évnél hosszabb lejáratú kötelezettségek**

A Kft.-nek nincs 5 évet meghaladó futamidejű, jelzáloggal vagy hasonló jogokkal biztosított kötelezettsége nincs.

Tiszaújváros, 2018. április 6.

Berecz Róbert  
Ügyvezető igazgató